



# ประชาสัมพันธ์

## การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย ประจำปี 2569

### องค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว อำเภอแม่ลาว จังหวัดเชียงราย



**ผู้เสียภาษี** เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

**ผู้เสียภาษี** เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ติดตั้ง

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### ภาษีป้าย

### ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง

✔ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มกราคม	2569
✔ ประกาศราคาประเมิน	มีนาคม	2569
✔ แจ้งประเมิน	เมษายน	2569
✔ ชำระภาษี	มิถุนายน	2569
✔ ผ่อนชำระภาษี	มิถุนายน-สิงหาคม	2569

- ✔ ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2569
- ✔ ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมิน
- ✔ เงินเพิ่ม ไม่มายื่นตามแบบกำหนด ปรับ 10 % ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✔ เงินเพิ่ม ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมินคิดเงินเพิ่ม 2 % ของภาษี ต่อเดือน

ประเภทที่ 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	10
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	5
ประเภทที่ 2 อักษรต่างประเภศ/ภาพ เครื่องหมายอื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	26
ประเภทที่ 3 ไม่มีอักษรอักษรไทย อักษรไทยอยู่ใต้ ต่ำกว่าต่างประเทศ	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	50

เบี้ยปรับ	✔ 10 % ของค่าภาษี	ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
	✔ 20 % ของค่าภาษี	ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
	✔ 40 % ของค่าภาษี	ชำระเกินที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
เงินเพิ่ม	✔ 1 % ของค่าภาษี	ต่อเดือนที่ค้างชำระ

ติดต่อยื่นภาษีแบบแสดงรายการและชำระได้ที่  
งานพัฒนารายได้ กองคลัง  
โทร 0-5318-4101

เปิดบริการทุกวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08.30 - 16.30 น.  
ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์



### ฐานภาษี

- ✔ มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### ผู้เสียภาษี

- ✔ เจ้าของที่ดิน/ สิ่งปลูกสร้าง
- ✔ เจ้าของห้องชุด
- ✔ ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

### ช่องทางการชำระภาษี

- ✔ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง
- ✔ ชำระผ่านระบบ
- ✔ Bill payment

“ท้องถิ่นดีภาษีช่วย ท้องถิ่นสวยภาษีสร้าง”