



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว  
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี ๒๕๖๕

ตามที่ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และกระทรวงมหาดไทยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นปฏิบัติตามขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีเป็นไปด้วยความเรียบร้อย องค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว ได้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปอีก ๒ เดือน เนื่องจากมีการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้วมีผู้อยู่ในข่ายเสียภาษีประจำปี ๒๕๖๕ เพิ่มขึ้นจำนวนมาก ซึ่งกระทรวงการคลังมิได้มีมติลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๕ ตามมาตรา ๕๕ ทำให้ต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอย่างถูกต้องและรอบคอบ

ทั้งนี้ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว สามารถดำเนินการจัดเก็บภาษีได้ตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ วรรคแรก จึงเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ออกไป ดังนี้

๑. การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี (ภ.ด.ส.๑) ณ สำนักงานที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
๒. การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
๓. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ขยายเวลาไปจนถึงเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๔. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ขยายเวลาไป ดังนี้
  - (๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
  - (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
  - (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
๕. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ขยายเวลาไปจนถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๖. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายเวลาไปจนถึงภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายสุทัศน์ กิจพิทักษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว